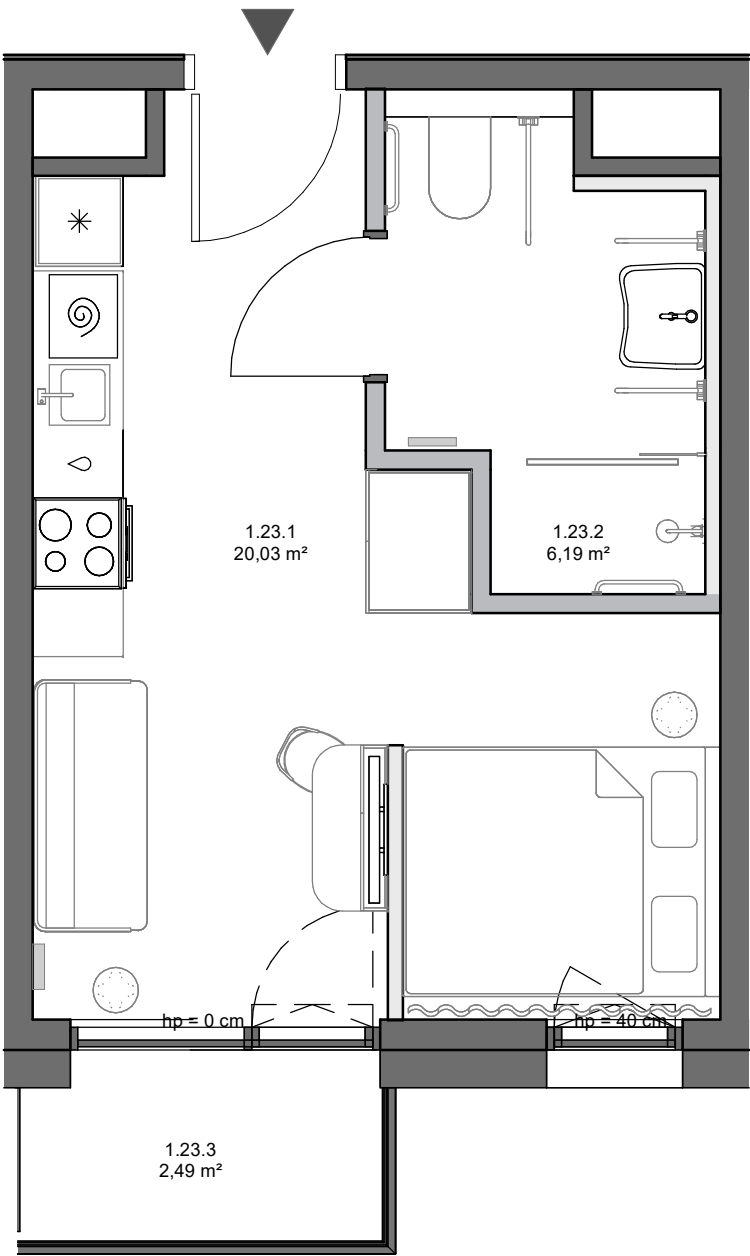
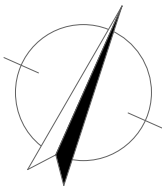




- ściany konstrukcyjne/ szachtów
- ściany działowe
- ścianki zabudów demontowalne

Powierzchnia wewnętrzna lokalu (wraz ze ścianami działowymi) wynosi 26,93 m²

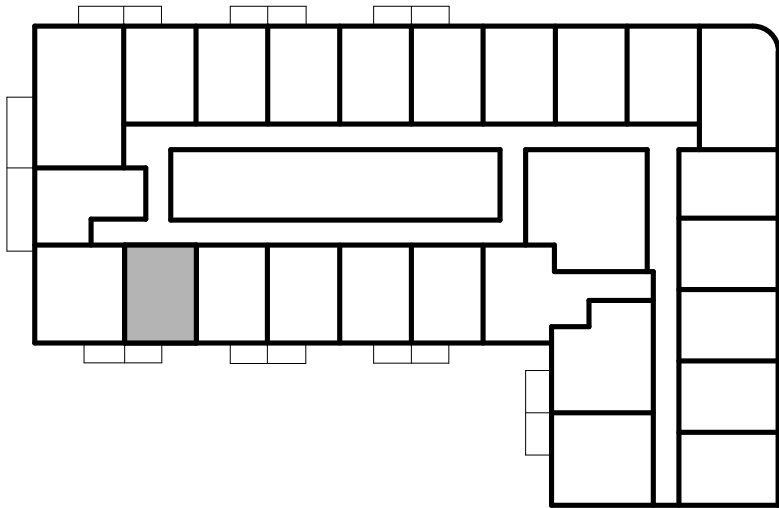
Al. Grunwaldzka, Gdańsk

Nr projektowy lokalu:	1.23
Nr sprzedażowy lokalu:	37
Liczba pokoi:	1
Piętro:	1

Powierzchnia użytkowa lokalu 26,22 m²

1.23.1	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	20,03 m²
1.23.2	Łazienka	6,19 m²
1.23.3	Balkon	2,49 m²

Rzut kondygnacji wraz z usytuowaniem lokalu w budynku



1.Powierzchnia użytkowa lokalu będzie liczona w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07.
2.Wymiary poszczególnych pomieszczeń wskazano w oparciu o projekt budowlany, z przyczyn wykonawczych mogą one ulec nieznacznym zmianom.
3.Powierzchnia tarasów, balkonów, loggi i ogródków ma charakter orientacyjny i z przyczyn wykonawczych może ulec nieznacznym zmianom, dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury na terenie ogródków.